

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 df Holme by Stempel: kr.

Akt: Skab U nr. 486.  
(udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter) og sogn

eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

Gade og hus nr.:

21. MAJ 1973 \* C06424

Købers }  
Kreditors } bopæl:

Afmøder:  
**A. S. LUNDEMØSE**  
ADVOKAT  
STOREGADE 6 - 8500 GRENAÅ  
TLF. (06) 32 2400

## DEKLARATION .

Underskrevne ejere af matr.nr. 1 df Holme by og sogn, pålægger herved den nævnte ejendom og parceller udstykket fra ejendommen følgende servitutmæssige bestemmelser:

Så snart A/S Jonna Bang, Grenaa, har afhændet 25 parceller af fornævnte ejendom, skal disse parcelejere oprette en grundejerforening og efterhånden som de øvrige parceller sælges, tiltræder de nye parcelejere grundejerforeningen som medlemmer, idet alle ejere af parceller fra ovennævnte ejendom er pligtige at være medlemmer, og dermed deltage i de fælles forpligtelser og udgifter. Grundejerforeningen ledes af en bestyrelse, der vælges på en årlig generalforsamling, og medlemmerne er pligtige at efterkomme bestyrelsens vedtagelser, herunder ved betaling af kontingent og andel i fællesudgifter. Iøvrigt er grundejerforeningen pligtig at udarbejde nogle vedtægter, der skal godkendes af Aarhus byråd.

AB Det i partiel byplanvedtægt nr. 13, tinglyst på ejendommen den 11/6 1971 som 5 B betegnede areal, skal stedse henligge som friareal for områdets beboere. Det samme gælder alle private veje og stier samt evt. andre opholdsarealer.

Efter at A/S Jonna Bang, Grenaa har udlagt og tilsået de grønne arealer med græs samt udlagt og anlagt de private veje og stier, således som foreskrevet i den fornævnte partielle byplanvedtægt, overtager grundejerforeningen den fulde vedligeholdelsespligt af de nævnte arealer, ligesom den er pligtig at foretage eventuel yderligere beplantning af de grønne arealer.

Vedligeholdelsen skal foretages på en sådan måde, at de pågældende arealer stedse fremtræder i ordentlig og tilfredsstillende stand.

Grundejerforeningen er forpligtet til at optage de øvrige grundejere inden for byplanvedtægtens område som medlemmer, jfr. byplanvedtægtens § 2 stk. 9.

Påtaleberettiget ifølge nærværende deklaration er Aarhus kommune ved magistratens 2. afdeling.

En påtaleberettigede har ret til at meddele dispensation fra nærværende deklaration.

Nærværende deklaration vil være at tinglyse servitutstiftende på ejendommen matr.nr. 1 df Holme by og sogn.

Med hensyn til de ejendommen påhvilende byrder, servitutter og hæftelser henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Grenaa, den 26/3 1973.

f.A/S Jonna Bang

Lars Bang

Jonna Bang

Under henvisning til lovbekendtgørelse nr. 361 af juli 1972. Byggeloven § 4 2.stk. meddeles ved tilladelse til tinglysning af foranstående deklaration.

Magistratens 2.afdeling den 14.maj 1973.

E.b.

Paul Pedersen

SSSSSS

Kr.

Indført i dagbogen for  
Århus by- og herredsret  
21 MAJ 1973

AKT NR. 486

LYST

Kr.

*Legitimation  
forevist.*

B. Brohm

*ml.  
KB*

*Ch. ml.*

Mtr. nr., ejerlav, sogn:  
Mtr. (København Rvårter)  
(København kvartaler)  
eller i de sønderjydske lands-  
dele, bd. og bl. i tingbogen,  
dele i bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.  
art. nr., ejerlav, sogn.

1 CI  
1 CH  
1 CF  
1 CE  
1 CC  
1 CB

Stempel: kr.  
Stempel: kr.

U486

Akt: Skab	nr.
Købers	
Kreditors	
LAG NR.	13
Boopæl	MAG. 2 2/386

Anmelder: Steen Ronnberg  
Anmelder: Hjulbjergvej 14  
8270 Højbjerg

Gade og hus nr.:  
Gade og hus nr.:

Højbjerg den 18-4-1986

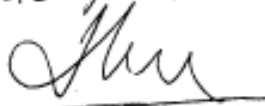
Påtegning til dekl. tinglyst den 21 maj 1973 på matr. nr. 1 df, Holme by, Holme.

Vedr. pligtig medlemskab af grundejerforeningen "Provsteparken"

Underskrevne ejere af matrikelnumre: 1CI, 1CH, 1CF, 1CE, 1CC, 1CB Holme by, Holme, pålægger herved de nævnte ejendomme og parceller udstykket fra ejendommene, følgende servitutmæssige bestemmelser: Pligt til medlemskab af grundejerforeningen "PROVSTEPARKEN". Således at den tinglyste deklaration indholdt og er gældende for nævnte ejendomme.

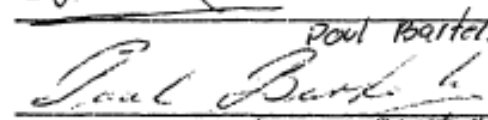
Matr. nr. 1CI ✓

Underskrift:

 Peter Rohnsen


Matr. nr. 1CH ✓

Underskrift:

 Poul Bartels  
Steen og Birgit Ronnberg

Matr. nr. 1CF ✓

Underskrift:

 Steen og Birgit Ronnberg

Matr. nr. 1CE ✓

Underskrift:

 Søren Schroeder

Matr. nr. 1CC ✓

Underskrift:

 Knud Erik Poulsen  
Else-Marie Hennings

Matr. nr. 1CB ✓

Underskrift:

 Regon Gfot.

Medlemskab af matr nr. 1CF: Birgit Borch Ronnberg

1CE: Søren B. Schroeder

1CC: Else-Marie Hennings

Under henvisning til lov nr. 287 af 26. juni 1975, Lov om kommuneplanlægning, § 36, meddeles herved samtykke til, at foranstående deklaration pålægges nærværende ejendom.

Tilvejebringelse af lokalplan i forbindelse med nærværende servitutpålæg er ikke påkrævet.

MAGISTRATENS 2. AFDELING, den 11 APR. 1986

E.b.

